

CĂTRE,

RIAL SRL Braşov

Subsemnatul/a _____, domiciliat/ă în Braşov, str. _____ nr. ____, bl. _____, sc. ____, ap. ____, având B.I./C.I. seria _____ nr. _____ eliberat _____ la data de _____, respectiv, C.N.P. _____, prin prezenta vă solicit să binevoiţi a aproba efectuarea măsurătorilor la apartamentul situat la adresa mai sus indicată, pe care îl deţin cu contract de închiriere nr. _____ / _____, în vederea evaluării acestuia pentru ca ulterior operaţiunilor de măsurare şi evaluare să se stabilească preţul final, urmând ca eu să îmi pot da acordul de principiu în vederea realizării vânzării – cumpărării şi încheierii contractului în acest sens.

Mă oblig ca la data semnării prezentei cereri să plătesc tariful pentru formularistică şi înregistrare a cererii.

În cazul în care nu îmi voi da acordul de voinţă la cumpărarea locuinţei, sunt de acord să nu îmi fie restituit tariful prestaţiei pentru operaţiunile de formularistică şi înregistrare a cererii, efectuate de către RIAL S.R.L. Braşov.

Anexez prezentei:

1. Contractul de închiriere nr. _____ / _____ în original (prelungit în baza H.C.L. nr. 60/31.01.2020).

2. Chitanţa pentru plata tarifului de formularistică şi înregistrare nr. _____ / _____.

3. Declaraţia Notarială nr. _____ din _____ [art.9 şi art. 11 din Legea nr. 112/1995 chiriaşii titulari şi membrii familiei lor (soţ, soţie, copii minori) înscrişi în contractul de închiriere] din care să reiasă faptul că:

- titularul de contract şi membrii familiei acestuia (inclusiv minori), nu au deţinut şi nu au înstrăinat o locuinţă după data de 01.01.1990 în Municipiul Braşov.

4. Extras C.F. actualizat al imobilului, vizat de Biroul Vânzări – Întabulări, dovada achitării lucrării de dezmembrare.

5. Obligaţia de folosinţă pentru imobil monument istoric (eliberat de Direcţia Judeţeană pentru Cultură şi Patrimoniu Naţional Braşov).

6. Certificat /adeverinţă fiscală (la data efectuării plăţii) emisă de către Direcţia Fiscală Braşov cu sediul în Braşov, Str. Dorobanţilor nr. 4, din care să rezulte faptul că, titularul de contract precum şi membrii familiei acestuia (inclusiv minori) sunt /nu sunt înregistraţi cu locuinţă /cotă parte din locuinţă proprietate personală începând cu data de 01.01.1990 până la data emiterii certificatului /adeverinţei.

Data _____

Semnătura,