

**RIAL****BRASOV**

Tel.: 0268 - 41.81.73
Fax: 0268 - 47.18.96

**CONSILIUL de ADMINISTRAȚIE
al RIAL SRL Braşov**

HOTĂRÂREA Nr. 12/21.02.2020.

**privind : macheta „Contractul de închiriere pentru suprafețe
cu destinația de locuință ” aflate în administrarea RIAL SRL.**

Consiliul de Administrație al RIAL SRL Braşov întrunit în şedință la data de 21.02.2020;

În temeiul prevederilor cuprinse în Hotărârea AGA nr.6/07.11.2018 de la RIAL SRL Braşov precum și a HCL nr.547/29.11.2016, prin care s-au aprobat numărul și componența Consiliului de Administrație de la RIAL SRL Braşov;

Analizând referatul nr. 1146/20.02.2020 întocmit de Serviciul Juridic din cadrul RIAL SRL privind macheta „Contractul de închiriere pentru suprafețe cu destinația de locuință”

Ținând cont de prevederile cuprinse în HCL nr. 60/31.01.2020 prin care s-a aprobat prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru spațiile cu destinația de locuință aflate în administrarea RIAL SRL cu o durată de 5 ani, respectiv 01.03.2020-01.03.2025;

Văzând necesitatea încheierii unor contracte de închiriere în deplină concordanță cu dispozițiile legale prevăzute în Codul Civil în materia locațiunii spațiilor cu destinația de locuință aflate în administrarea RIAL SRL;

Apreciind că argumentele aduse prin referatul nr. 1146/20.02.2020 în motivarea propunerii de modificare a machetei vechi la contractul de închiriere, în forma prezentată sunt corecte, legale și justificate;

Luând în considerare conținutul Procesului verbal al şedinței Consiliului de Administrație al RIAL SRL din data de 21.02.2020, parte integrantă din prezenta hotărâre;

În temeiul dispozițiilor cuprinse la: art.9 pct.9.1 din Actul Constitutiv al RIAL SRL, art. 142 alin.(1) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin.(2) din OUG nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, modificată și completată precum și la art.78 punct 28 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului de Administrație al RIAL SRL aprobat prin Hotărârea nr. 50/27.07.2018 a CA RIAL SRL:



RIAL

BRASOV

Tel.: 0268 - 41.81.73

Fax: 0268 - 47.18.96

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă macheta „Contractul de închiriere pentru suprafețe cu destinația de locuință ” în forma prezentată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Macheta „Contractul de închiriere pentru suprafețe cu destinația de locuință ” aprobată la art. 1 se va folosi începând cu 01.03.2020.

Art.3 Începând cu data de 01.03.2020 nu se va mai folosi vechea macheta „ Contractul de închiriere pentru suprafețele cu destinația de locuință ”.

Art.4 Responsabili cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri sunt Directorul General al RIAL SRL, Șeful Serviciului Juridic, Șeful Serviciului Comercial și Oficiul de Calcul.

Președinte al Consiliului de Administrație al RIAL SRL Brașov
Ec. Blendea Tudor Cristian

1.