

CERERE

PRELUNGIRE LOCAȚIUNE ÎN BAZA H.C.L. NR.60/31.01.2020

Subsemnatul(a) _____ domiciliat(ă) în Brașov, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, posesor al CI (BI) seria _____, nr. _____, eliberat de _____ la data de _____, CNP _____, titular al contractului de închiriere nr. _____, din _____ pentru spațiul situat în Brașov, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, solicit prelungirea locațiunii în baza H.C.L. nr.60/31.01.2020.

La prezenta cerere anexez documentele solicitate:

- a.) - declarație, în formă autentică (notariat) din care să rezulte:
 - faptul că titularul de contract precum și membrii familiei acestuia (inclusiv minori), nu au deținut și nu au înstrăinat o locuință după data de 01 ianuarie 1990;
 - starea civilă pentru toate persoanele majore;
- b.) - certificate de atestare fiscală sau adeverințe emise de Direcția Fiscală Brașov cu sediul în Brașov, str.Dorobanților nr.4, din care să rezulte faptul că titularul de contract precum și membrii familiei acestuia (inclusiv minori) sunt / nu sunt înregistrați cu locuință / cotă parte din locuință proprietate personală începând cu data de 01.01.1990 până la data emiterii certificatului;
- c.) - dovada tuturor veniturilor realizate de titularul de contract și toți membrii de familie înscrși în contract (adeverință salariu net, cupoane pensie, etc), iar pentru cei care nu realizează nici un fel de venit, adeverință de la ANAF, prin Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Brașov, cu sediul în Brașov, str.Mihail Kogălniceanu nr.7, din care să rezulte că nu realizează venituri impozabile;
- d.) - copii acte stare civilă (carte de identitate, certificat de căsătorie, certificat de naștere);
- e.) - contract de închiriere cu toate actele adiționale, în original;
- f.) - **dovada** achitării tuturor cheltuielilor de întreținere, emisă de Asociația de proprietari / locatari, precum **și dovada** plății tuturor utilităților consumate (**apă, energie electrică, gaze naturale, salubritate**) emisă de furnizorii de servicii sau prin depunerea ultimei facturi, emisă de fiecare furnizor de utilități, **cu dovada plății**.
- g.) - dovada achitării taxei formularistică pentru întocmire contract închiriere (caseria Rial SRL);
- h.) - copia legalizată (notar) a certificatului de încadrare în grad de handicap.

NOTĂ: cererea împreună cu documentele solicitate (pct.a-h) se depun la registratura societății după verificarea documentelor de către compartimentul locuințe.

Viză chirie
(caseria Rial SRL)

Viză verificare acte
(compartimentul AFL)

Data _____

Semnătura _____

Telefon de contact: _____